

Σεπτέμβριος 2013

**Αλλαγές στο ν.3869/2010 περί ρύθμισης των οφειλών  
υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων μετά το ν.4161/2013**

Στις 14.06.2013 δημοσιεύθηκε και τέθηκε σε εφαρμογή ο νέος νόμος 4161/2013 με τίτλο «Πρόγραμμα διευκόλυνσης για ενήμερους δανειολήπτες, τροποποιήσεις στο ν. 3869/2010 και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 143/14-06-2013), ο οποίος, εκτός από το νέο πρόγραμμα διευκόλυνσης για ενήμερους δανειολήπτες (άρθρα 1-10), περιλαμβάνει και μια σειρά τροποποιήσεων στο ν. 3869/2010 για τη ρύθμιση χρεών υπερχρεωμένων νοικοκυριών (άρθρα 11-20). Ο σκοπός του νομοθέτη, όπως αναφέρεται και στην αιτιολογική έκθεση, είναι η βελτίωση και επιτάχυνση της διαδικασίας, καθώς και η γρηγορότερη επανένταξη του οφειλέτη στην οικονομική δραστηριότητα.

Στα παρακάτω θα επιδιωχθεί η παράθεση των σημαντικότερων μεταρρυθμίσεων, που επέφερε ο νέος νόμος.

1. Καταργείται η υποχρεωτική διαδικασία του εξωδικαστικού συμβιβασμού, η οποία αποτελούσε και προϋπόθεση παραδεκτού της αίτησης υπαγωγής στο ν.3869/2010 και προβλέπεται η δυναμική προσφυγή του οφειλέτη στη διαδικασία της διαμεσολάβησης πριν από την κατάθεση της αίτησης (άρθρο 11 παρ.2 ν.4161/2013).
2. Διπλασιάζεται η προθεσμία του άρθρου 2 παρ.4 του ν.3869/2013 από πέντε (5) σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες, εντός της οποίας τα πιστωτικά ιδρύματα οφείλουν να ενημερώσουν το δανειολήπτη για το ποσό της οφειλής του κατά κεφάλαιο, τόκους και έξοδα (άρθρο 11 παρ.4 ν.4161/2013).
3. Με την παρ.5 του άρθρου 11 ν.4161/2013 θεσπίστηκε υποχρέωση ορισμού αντικλήτου για τους εκδοχείς των απαιτήσεων των πιστωτών, που έχουν την έδρα τους στην αλλοδαπή, προκειμένου να επιτευχθεί η ταχεία επίδοση της αίτησης και η έναρξη της διαδικασίας.
4. Η προϊσχύουσα διάταξη του άρθρου 4 παρ.2 του ν.3869/2010, που προέβλεπε την υποχρέωση του οφειλέτη να προσκομίσει ορισμένα έγγραφα, σχετικά με την παρουσία του, εντός μηνός από την κατάθεση της αίτησης, οδήγησε στην έκδοση πληθώρας απορριπτικών αποφάσεων, εξαιτίας της μη προσκόμισης των παραπάνω εγγράφων. Με το νέο νόμο διευκρινίστηκε ότι η κατάθεση αυτών των εγγράφων είναι απαραίτητη για τη διευκόλυνση και μόνο του προδικαστικού συμβιβασμού και όχι για το παραδεκτό της αίτησης και η μηνιαία προθεσμία αντικαταστάθηκε από προθεσμία 5 εργάσιμων ημερών από την κατάθεση της αίτησης (άρθρο 12 παρ.1 ν.4161/2013).
5. Η νέα παρ. 3 του άρθρου 4 ν.3869/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 παρ.2 ν.4161/2013, προβλέπει ότι με την υποβολή της αίτησης ο ειρηνοδίκης ορίζει δυο ημερομηνίες α)μια ημερομηνία (δικάσιμος) για τη συζήτηση της αίτησης και β)μια ημερομηνία κατά την οποία, είτε θα επικυρωθεί το σχέδιο ρύθμισης οφειλών, είτε θα διαπιστωθεί η αποτυχία του προδικαστικού συμβιβασμού και θα συζητηθεί το

ενδεχόμενο αίτημα του οφειλέτη για έκδοση προσωρινής διαταγής κατά το άρθρο 781 ΚΠολΔ. Επίσης, ο νέος νόμος θέσπισε την απαγόρευση λήψης καταδιωκτικών μέτρων κατά του οφειλέτη από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης μέχρι την ημερομηνία της επικύρωσης.

6. Ο οφειλέτης υποχρεούται να επιδώσει την αίτηση μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών (αντί εντός μηνός) από την κατάθεση. Οι πιστωτές, με τη σειρά τους, οφείλουν να καταθέσουν τις απόψεις τους για το προταθέν σχέδιο διευθέτησης οφειλών εντός μηνός από την επίδοση της αίτησης, αντί εντός 2 μηνών από την κατάθεση (άρθρο 13 παρ.1 ν.4161/2013).
7. Το άρθρο 13 παρ. 2 ν.4161/2013 εισάγει υποχρέωση καταβολής ελάχιστης μηνιαίας δόσης από την υποβολή της αίτησης μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης, η οποία δόση δεν μπορεί να είναι μικρότερη από το 10% των μηνιαίων δόσεων, που όφειλε να καταβάλλει σε όλους τους δανειστές μέχρι τη στιγμή της υποβολής της αιτήσεως και σε κάθε περίπτωση όχι μικρότερη των σαράντα ευρώ (40€) μηνιαίως.
8. Σε περίπτωση αδυναμίας επίτευξης συμβιβασμού, ο Ειρηνοδίκης αποφασίζει, κατά την ημέρα της επικύρωσης και κατόπιν αιτήματος ενός από τα μέρη ή και αυτεπαγγέλτως, την αναστολή καταδιωκτικών μέτρων κατά του οφειλέτη, τη διατήρηση της πραγματικής και νομικής κατάστασης της περιουσίας του, ως και την καταβολή μηνιαίων δόσεων, μέχρι την έκδοση οριστικής επί της αιτήσεως απόφασης, οι οποίες συνυπολογίζονται στο χρονικό διάστημα καταβολών του άρθρων 8 παρ.2 και 9 παρ.2 ν.3869/2010.
9. Ο συμβιβασμός των μερών είναι πλέον εφικτός σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή μέχρι την ημερομηνία συζήτησης της αίτησης, δηλαδή και μετά την ημέρα επικύρωσης. Ο νέος νόμος παρέχει τη δυνατότητα στον Ειρηνοδίκη να υποκαθιστά την έλλειψη συγκατάθεσης των πιστωτών σε περίπτωση που στο σχέδιο ρύθμισης οφειλών συγκατατίθενται πιστωτές με απαιτήσεις, που υπερβαίνουν το ήμισυ των συνολικών απαιτήσεων, στους οποίους περιλαμβάνονται οι πιστωτές με εμπραγμάτως εξασφαλισμένες απαιτήσεις και οι πιστωτές, που υπερβαίνουν το ήμισυ των εργατικών απαιτήσεων (άρθρο 15 ν.4161/2013).
10. Το νέο άρθρο 8 ν.3869/2010, που τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 ν.4161/2013, προβλέπει ότι σε περίπτωση, που πιστωτής δεν έχει ενταχθεί στο σχέδιο διευθέτησης του οφειλέτη και δεν έχει ασκηθεί από αυτόν κύρια παρέμβαση, το δικαστήριο, είτε ρυθμίζει τις απαιτήσεις του κατά το άρθρο 744 ΚΠολΔ, είτε διατάζει την κλήτευσή του, ορίζοντας νέα δικάσιμο. Στο ίδιο άρθρο επέρχεται και μεταβολή του χρονικού διαστήματος των μηνιαίων δόσεων από τέσσερα σε τρία έως πέντε έτη.
11. Ο οφειλέτης, που ζητά την εξαίρεση της κύριας κατοικίας του, επιτάσσεται να καταβάλλει ποσοστό μέχρι ογδόντα τοις εκατό (80%) της αντικειμενικής αξίας της, αντί του μέχρι πρότινος ισχύοντος ογδόντα πέντε τοις εκατό (85%) της εμπορικής της αξίας (άρθρο 17 παρ.1 ν.4161/2013).

12. Τέλος, τροποποίηση επέρχεται και στο άρθρο 10 του ν.3869/2010, όπου προβλέπεται πλέον ως λόγος απόρριψης της αίτησης ή έκπτωσης από τη ρύθμιση και η από δόλο ή βαριά αμέλεια παράλειψη του αιτούντος να συμπεριλάβει πιστωτές (άρθρο 18 παρ.1 ν.4161/2013).

Νόρα Μπαχντασαριάν  
Δικηγόρος  
NOMOS Δικηγορική Εταιρία  
2310 263665  
[nb@nomos.gr](mailto:nb@nomos.gr)

Οι πληροφορίες που παρέχονται στο παραπάνω newsletter, δεν αποτελούν νομικές συμβουλές και δεν δημιουργούν, ούτε υποκρύπτουν σχέση δικηγόρου-πελάτη μεταξύ της εταιρίας μας και του παραλήπτη. Οι πληροφορίες είναι γενικές και έχουν αποκλειστικά ενημερωτικό χαρακτήρα. Η εταιρία μας και ο/η συντάκτης του newsletter δεν φέρουν καμία ευθύνη για τη χρήση των παρεχομένων πληροφοριών από τον παραλήπτη. Εάν δεν επιθυμείτε να λαμβάνετε το newsletter, ενημερώστε μας με μήνυμα στην ηλεκτρονική διεύθυνση [info@nomos.gr](mailto:info@nomos.gr)

# NOMOS